

# NYTT I DIAMETERN



## Välkommen på jubileum!

**BRF Diametern fyller 60 år.  
Det ska vi fira den 2 december!**

1957-2017. Det är 60 år sedan vårt hus uppfördes. Nu är det alltså jubileumsdags. Vi planerar en trevlig kväll i föreningslokalen den 2 december med mat, dryck, musik och trevligt umgänge. För att kunna planera på bästa sätt behöver festkommittén veta hur många vi blir. Fyll i den blankett du fått hem och lämna den i föreningens brevlåda. Hoppas vi ses!

## Styrelsens sammansättning

Vid föreningsstämman i våras valdes fem ordinarie styrelseledamöter och två suppleanter. Stämman gav därefter styrelsen i uppgift att konstituera sig själv, det vill säga fördela ansvarsposterna internt, vilket gjordes omedelbart när stämman var avslutad.

Rolf Harlert, som vid det tillfället utsågs till

ordförande har nyligen valt att avgå.

Av föreningens valberedning samt expertis hos organisationen Bostadsrätterna uppmanades då styrelsen att vid ett ordinarie styrelsemöte omfördela ansvarsposterna, något som gjordes vid mötet den 17 oktober.

Vi vill framföra vårt varma tack till Rolf för det arbete han har lagt ned.

## HUSETS NYHETSREVY

November 2017

Kära medlem!

På föreningsstämman i våras valdes en ny styrelse i Brf Diametern. Ny i dubbel bemärkelse, då flera av oss var relativt nyinflyttade i vårt fina hus.

Tiden som gått sedan dess har vi ägnat åt att lära känna fastigheten och titta på rutiner för vårt arbete, men också till att lära känna varandra.

Med detta nyhetsbrev vill vi sprida information om vad som är på gång i fastigheten och föreningen. Nyheter och lägesuppdateringar samt info om vad vi diskuterar inför framtiden.

Tanken är att nyhetsbrevet ska komma några gånger om året.

Vi är stolta över det förtroende vi fått från er medlemmar och ska försöka förvalta det på bästa sätt.

/ Styrelsen

Ordf: Jonas Sheiakh, Av 45, 073-813 96 40

Kassör: Mats Brohagen, Av 51, 0707-81 34 06

Ledamot: Gilles Rose Brissonet, Av 45, 072-943 56 39

Ledamot: Daniel Persson, Av 51, 070-227 02 96

Suppleanter:

Ronny Pettersson, Av 47, 0737- 00 48 10

Erik Brandhorst, Av 47, 070-540 12 08



## Nya lås och nycklar

Vi kommer under vintern att genomföra ett låsbyte på fastighetens portar och dörrar till gemensamma ytor. Alla cylindrar i portarna och utrymmen som tvättstuga, källarförråd och cykelförråd byts ut.

Bakom beslutet ligger framför allt två orsaker:

**Säkerheten:** Det har kommit till styrelsens kännedom att många nycklar är genom åren har hamnat "på drift" tex i samband med lägenhetsöverlåtelse.

**Enkelheten:** Som det är i dag behövs flera olika nycklar för att ta sig runt i källarvåningar, mellan förråd och tvättstuga etc.

Varje lägenhet kommer att tilldelas tre kopior av den nya nyckeln. Vi återkommer med tidplan och information avseende utkvittering av nya nycklar etc.

Styrelsen har efter ett anbudsförfarande valt att kontraktera Alviks Lås för jobbet.

**OBS:** Låsbytet gäller INTE lägenhetsdörrar.

## Hobbyrummet rustas

Vi har inlett ett arbete med att rensa ur föreningens hobbyrummet på gammalt, trasigt och skräpigt material och rusta upp med nya bänkar, ny färg och verktyg.

Rummet kommer därefter att kunna bokas av medlemmar. Mer information kommer när vi närmar oss färdigställande.

## Ny belysning

Föreningen installerar ny belysning i trappuppgångar och gemensamma utrymmen i källargångar och förråd.

Vi byter ut alla gamla armaturer mot energisnåla LED-armaturer, något som sänker våra energikostnader varje år.

Armaturerna ställs in med underhållssken, vilket innebär att det alltid finns ett svagt ljus och att ljusstyrkan ökar när man rör sig i trapphuset. Tanken är att det ska bidra till ökad trygghet och trivsel

**Arbetet som inleds i vecka 46 utförs av firman Elektro Union.**

## Torrare i tvättstugan

Nu installeras nya torkaggregat i vår tvättstuga, samtidigt byts den gula, högra, tvättmaskinen ut till en modernare maskin.

Förhoppningsvis kommer tvätten att torka snabbare framöver!

**Arbetet utförs under förmiddagen torsdagen den 9 november.**

## Kommande projekt

Det pågår som synes många parallella projekt i vår fastighet. Här är några saker som styrelsen har på gång framöver:

- Inventering av föreningens uthyrda lokaler och garage.
- Skapande av arbets- och intressegrupper i huset. (Hör av dig om du har idéer eller vill ta initiativ till en grupp.)
- Översyn av värme- och ventilationssystem.
- Rensning och städning av cykelförråd och cykelställ.

## Nu finns vi på internet!



Just nu utvecklar vi vår egen sida på internet med föreningsinformation och nyheter. Du hittar den på [www.brfdiametern.se](http://www.brfdiametern.se)



Du kan även följa BRF Diametern på Facebook.