

Information



Hösthälsning

Nu är hösten här på allvar och med naturens skiftande passar vi på att välkomna nyinflyttade till föreningen - samt tacka de som flyttar ut för tiden vi har haft tillsammans! Här kommer lite uppdateringar om vad som sker i vår förening just nu och vad som komma skall.

Lokalfrågan och kallelse till extrastämma

Efter senaste extrastämman (där det beslutades att vi INTE ska konvertera festlokalen, pingisrummet och en mindre intilliggande lokal till bostäder) önskades att styrelsen skulle utreda frågan att konvertera hyreslokalerna "på hörnet" till lägenheter. Detta skulle inbringa en god inkomst till föreningen, samt säkra upp för eventuella outhyrda lokaler i framtiden, bland annat då det kommer att byggas många kontor i Sickla under de kommande åren.

För att vi alla ska kunna vara med och göra vår röst hörd bjuder vi in till extrastämma där vi röstar JA eller NEJ i frågan. Alla boende i föreningen kommer att få information kring förslaget på ombyggnation i sin brevlåda i god tid innan stämman för att kunna fatta ett välgrundat beslut. Frågor riktas till styrelsen@brfdiametern.se.

Extrastämman kommer att genomföras den 20:e november klockan 18.00 i föreningslokalen. Om du inte kan närvara men vill vara med och rösta behöver du lämna en fullmakt till en granne. Blankett för fullmakt hittar du på vår hemsida www.brfdiametern.se

Trädgården

Stort tack till alla som var med och klippte, rensade, krattade, grillade och gjorde fint på städdagen. Vi lyckades fylla en hel container och ett par släpkärror med trädgårdsavfall och grovsopor!

Ett extra stort tack till Lasse som är en stor del i att vår förening har en så fin och prunkande trädgård. Hurra för dig Lasse - tack för ditt engagemang!

Angående buskar på framsidan så är det en insats för att få bukt på problemet med råttor, på inrådan av Anticimex. Dessutom behövde buskarna förnygras då de varit risiga länge. Vi tar tag i detta till våren så att det blir snyggt kring våra portar!

Vi passar även på att påminna om att det är förbjudet att mata fåglar från balkong och fönster - maten faller ner på marken och blir mat till råttorna.

Sopor & återvinning

Vi har fortsatt kontakt med flera olika aktörer för att hantera våra sopor, samt framtida miljöåtervinning. Det finns enormt mycket regler kring detta från kommunen och företagen som hämtar avfall, vilket gör att placeringen av sopkärlen inte är självklar. Helt klart är att vi kommer behöva lösa frågan omgående för att slippa ohyra som rör sig kring matavfall.

Däremot så tror vi oss ha hittat en plats på vår mark där vi kan placera återvinning (som är ett lagkrav från 2027). Platsen blir ungefär där vi brukar ha containern ståendes vid städdagar. Vi tror att det kommer att bli en bra lösning, samt svara upp mot den myriad av krav som finns.

Rören i huset

Det har varit ett par vattenläckor de senaste månaderna, av vad som verkar vara olika anledningar. Bland annat ett rör som har isolerats fel efter stambytet 2018. Inget tyder på att det skulle vara ett större problem, men det är ändå något som vi behöver hålla koll på.

Byte av portkod

I slutet av oktober byttes portkoden ut, då det var många år sedan detta gjordes. Information om detta lämnades ut till samtliga boende i huset, men skulle du av någon anledning inte känna till den nya koden - skicka ett mejl till styrelsen@brfdiametern.se.

Ny hemsida

Som den uppmärksamme lagt märke till har vår webbplats fått en ny enklare layout. Det har gjorts för att bland annat fungera bättre på en mobiltelefons mindre skärm, samt ge oss som arbetar med hemsidan smidigare och mer uppdaterat verktyg.

Har du synpunkter på hemsidan, till exempel något du skulle önska fanns med som idag saknas? Hör av dig till styrelsen@brfdiametern.se med din feedback!

Väl mött,
Styrelsen